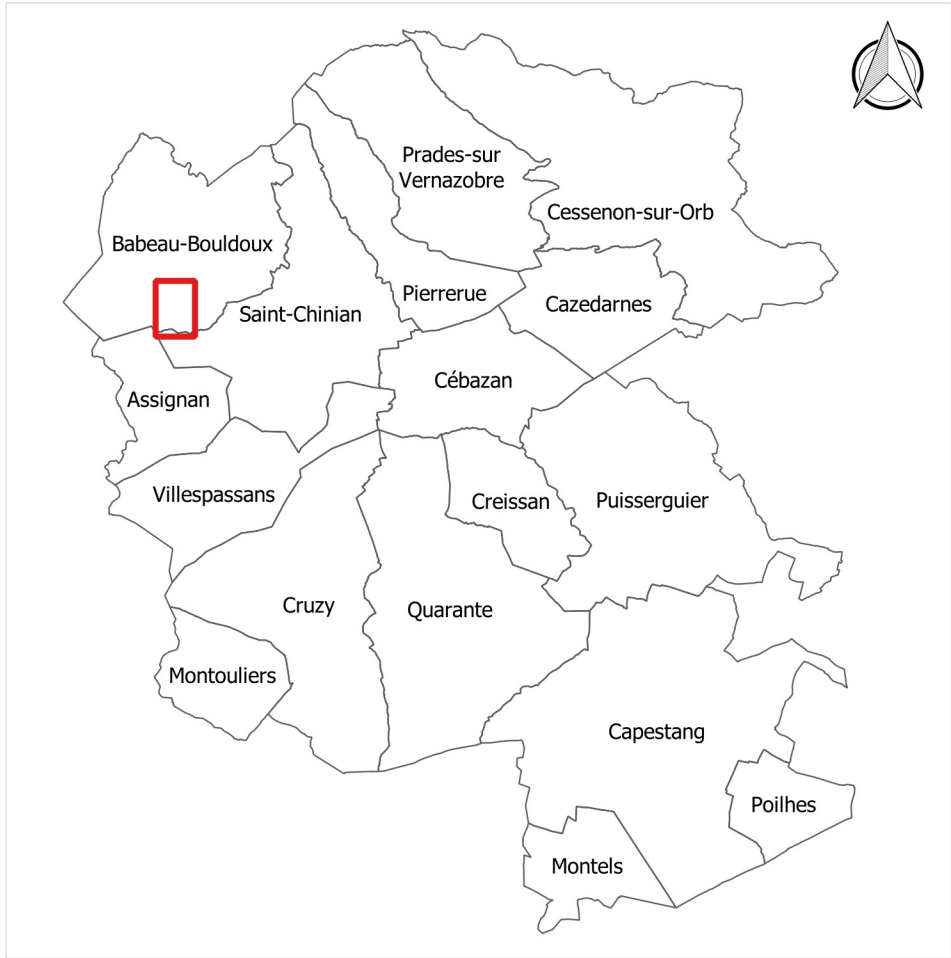


# RÈGLEMENT

## Règlement graphique

Communauté de Communes Sud-Hérault  
Commune de Babeau-Bouldoux : Hameau de Donnadiou  
Échelle : 1/2500ème (au format A2)



## LÉGENDE

Zone urbaine à dominante résidentielle

Zone urbaine à vocation d'activités économiques

Zone urbaine à vocation d'hébergements touristiques

Zone urbaine à destination d'équipements publics

Zone agricole

Zone agricole constructible

STECAL en zone agricole

Zone naturelle

STECAL en zone naturelle

Espace boisé classé

Emplacement réservé

Élément ou secteur identifié au titre de l'article L.151-19\* pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural

Élément de continuité écologique identifié au titre de l'article L.151-23\*

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination identifié au titre de l'article L.151-11\*

Secteur avec interdiction de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général identifié au titre de l'article R.151-31\*

Zone concernée par un risque inondation – consulter le plan annexe (Risques naturels) et les servitudes d'utilités publiques (PM1)

Zone à urbaniser ouverte à vocation d'habitat

Zone à urbaniser ouverte à vocation d'équipements publics

Zone à urbaniser bloquée à vocation d'habitat

Zone à urbaniser bloquée à vocation d'activités économiques

Zone à urbaniser bloquée à vocation d'hébergements touristiques

Limite de zone

Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général identifié au titre de l'article R.151-34\* (Aire d'alimentation du captage de Fichoux, Périmètre de Protection Rapproché des captages et risque minier de Pierrerue)

Secteur de mixité sociale identifié au titre de l'article L.151-15\*

Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

Îlot ou voie de diversité commerciale à protéger ou à développer identifié au titre de l'article L.151-16\*

Recul de constructions identifié au titre de l'article L.111-6\* (75m)

Espace non bâti pour des motifs d'ordre écologique dans la zone urbaine au titre de l'article L.151-23\*

Secteur de présomption archéologique

\* du code de l'urbanisme