

LÉGENDE

Zones urbaines :

-  Zone urbaine à dominante résidentielle
-  Zone urbaine à vocation d'activités économiques
-  Zone urbaine à vocation d'hébergements touristiques
-  Zone urbaine à destination d'équipements publics

Zones agricoles et naturelles :

-  Zone agricole
-  Zone agricole constructible
-  STECAL en zone agricole
-  Zone naturelle
-  STECAL en zone naturelle

Zones à urbaniser :

-  Zone à urbaniser ouverte à vocation d'habitat
-  Zone à urbaniser ouverte à vocation d'équipements publics
-  Zone à urbaniser bloquée à vocation d'habitat
-  Zone à urbaniser bloquée à vocation d'activités économiques
-  Zone à urbaniser bloquée à vocation d'hébergements touristiques
-  Limite de zone

Prescriptions :

-  Espace boisé classé
-  Emplacement réservé
-  Éléments ou secteur identifié au titre de l'article L.151-19* pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural
-  Éléments de continuité écologique identifiés au titre de l'article L.151-23*
-  Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination identifié au titre de l'article L.151-11*
-  Secteur avec interdiction de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général identifié au titre de l'article R.151-31*
-  Zone concernée par un risque inondation – consulter le plan annexe (Risques naturels) et les servitudes d'utilités publiques (PMI)

 Secteur avec conditions spéciales de constructibilité pour des raisons environnementales, de risques, d'intérêt général identifié au titre de l'article R.151-34* (Aire d'alimentation du captage de Fichoux, Périmètre de Protection Rapproché des captages et risque minier de Pierrefeu)

 Secteur de mixité sociale identifié au titre de l'article L.151-15*

 Secteur d'orientations d'aménagement et de programmation (OAP)

 Ilot ou voie de diversité commerciale à protéger ou à développer identifié au titre de l'article L.151-16*

 Recul de constructions identifié au titre de l'article L.111-6* (75m)

 Espace non bâti pour des motifs d'ordre écologique dans la zone urbaine au titre de l'article L.151-23*

 Secteur de présomption archéologique

* du code de l'urbanisme

• • • Limite communale



Limite parcelaire



Bâtiment

RÈGLEMENT

Règlement graphique

Communauté de Communes Sud-Hérault

Commune de Poilhes : Territoire communal

Échelle : 1/4000ème (au format A0)

